

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Quang Thịnh trú tại thôn
Thanh Mỹ, xã Tam Mỹ Tây, huyện Núi Thành
(Lần hai)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh;

Căn cứ Quyết định số 1864/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quy định quy trình giải quyết khiếu nại trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo số 111/TB-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2024 của UBND tỉnh phân công điều hành hoạt động của UBND tỉnh;

Xét đơn khiếu nại của ông Lê Quang Thịnh trú tại thôn Thanh Mỹ, xã Tam Mỹ Tây, huyện Núi Thành;

Theo Báo cáo số 99/BC-SXD ngày 22 tháng 4 năm 2024 và Báo cáo số 109/BC-SXD ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Sở Xây dựng về kết quả xác minh nội dung khiếu nại và kết quả đối thoại giải quyết khiếu nại của ông Lê Quang Thịnh trú tại thôn Thanh Mỹ, xã Tam Mỹ Tây, huyện Núi Thành, với các nội dung như sau:

I. Nội dung khiếu nại:

Ông Lê Quang Thịnh khiếu nại Công văn số 1954/UBND-KTHT ngày 15/9/2023 của UBND huyện Núi Thành về việc trả lời đơn của ông Lê Quang Thịnh liên quan đến việc cấp Giấy phép xây dựng cho chùa Lương Mỹ xây dựng tường rào. Đồng thời, kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan có liên quan thực hiện 02 nội dung:

- Kiểm tra, tính toán điều chỉnh kiến trúc, kết cấu tường rào đảm bảo ổn

định, an toàn; thu hồi hoặc điều chỉnh Giấy phép xây dựng đối với các nội dung kiểm tra không đảm bảo;

- Chỉ đạo tổ chức tháo dỡ phần tường rào xây dựng sai với giấy phép xây dựng đã được cấp, để đảm bảo an toàn cho người dân xung quanh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu:

Chủ tịch UBND huyện Núi Thành đã giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Lê Quang Thịnh tại Quyết định 1470/QĐ-UBND ngày 21/02/2024, với nội dung như sau:

- Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Quang Thịnh đối với Công văn số 1954/UBND-KTHT ngày 15/9/2023 của UBND huyện Núi Thành về việc trả lời đơn của ông Lê Quang Thịnh đối với nội dung: Đề nghị UBND huyện cấp Giấy phép xây dựng phải có Hồ sơ thiết kế, chiều cao công trình hợp lý và kết cấu chịu lực phải đảm bảo để không ảnh hưởng đến gia đình trong mùa mưa bão.

- Đối với việc chùa Lương Mỹ xây dựng không đúng theo Giấy phép xây dựng được cấp, UBND huyện giao phòng Kinh tế và Hạ tầng thực hiện trình tự, thủ tục xử lý; hoặc tham mưu cấp thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

1. Nội dung xác minh:

Theo Công văn 1954/UBND-KTHT ngày 15/9/2023, UBND huyện Núi Thành trả lời đơn của ông Lê Quang Thịnh; đơn phản ánh việc UBND huyện Núi Thành cấp Giấy phép xây dựng số 116/GPXD ngày 07/7/2023 cho chùa Lương Mỹ không đảm bảo an toàn và đề nghị UBND huyện Núi Thành thực hiện những nội dung sau:

- Yêu cầu chùa Lương Mỹ dừng thi công, phá dỡ phần công trình tường rào gây nguy hiểm đến tính mạng con người.

- Thu hồi Giấy phép xây dựng số 116/GPXD ngày 07/7/2023 do UBND huyện Núi Thành cấp.

- Tổ chức kiểm tra Hồ sơ thiết kế để có giải pháp thiết kế kết cấu đảm bảo chịu lực, kiến trúc phù hợp với điều kiện mưa bão lớn ở địa phương.

Tại Công văn này, UBND huyện Núi Thành phúc đáp: Về nội dung đảm bảo an toàn công trình mà ông Lê Quang Thịnh đề nghị đã được UBND huyện Núi Thành trả lời tại Công văn số 1379/UBND-KT&HT ngày 07/7/2023; việc cấp phép xây dựng của UBND huyện là đúng quy định nên không có cơ sở để thu hồi Giấy phép xây dựng số 116/GPXD ngày 07/7/2023.

2. Kết quả xác minh:

2.1. Công tác cấp Giấy phép xây dựng số 116/GPXD ngày 07/7/2023 của UBND huyện Núi Thành:

* *Các căn cứ cấp phép xây dựng:* Hồ sơ đề nghị cấp phép xây dựng được tiếp nhận ngày 28/3/2023; do đó, các văn bản pháp lý được áp dụng để xem xét,

giải quyết cấp giấy phép xây dựng gồm:

- Về pháp luật tín ngưỡng, tôn giáo: Luật tín ngưỡng, tôn giáo năm 2016; Nghị định số 162/2017/NĐ-CP ngày 30/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật tín ngưỡng, tôn giáo;

- Luật Xây dựng năm 2014; Luật Xây dựng sửa đổi, bổ sung năm 2020; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về việc quy định một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam.

** Đánh giá về thành phần và quy trình giải quyết cấp Giấy phép xây dựng:*

- Xác định công trình tường rào:

+ Công trình phụ trợ được giải thích tại khoản 3 Điều 3 Nghị định 162/2017/NĐ-CP ngày 30/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật tín ngưỡng, tôn giáo: Công trình phụ trợ là công trình không sử dụng cho việc thờ tự của cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo gồm nhà ở, nhà khách, nhà ăn, nhà bếp, **tường rào khuôn viên** thuộc cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo và các công trình tương tự khác.

Như vậy, tường rào được xác định là thuộc công trình phụ trợ của cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo.

- Về việc cấp giấy phép xây dựng:

+ Theo khoản 2 Điều 58 Luật tín ngưỡng, tôn giáo số năm 2016 quy định việc cải tạo, nâng cấp, xây dựng mới **công trình phụ trợ** thuộc cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo thực hiện như quy định của pháp luật về xây dựng đối với các công trình, nhà ở riêng lẻ xây dựng trong đô thị, trung tâm cụm xã, khu bảo tồn, khu di tích lịch sử - văn hóa, cách mạng.

+ Công trình tường rào của chùa thuộc trường hợp phải cấp phép xây dựng theo quy định tại khoản 1 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014 (được sửa đổi tại điểm 1 khoản 30 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi, bổ sung năm 2020).

- Thành phần Hồ sơ cấp phép xây dựng gồm:

Thành phần hồ sơ đề nghị cấp phép xây dựng quy định tại Điều 46 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Ngày 28/03/2023, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thuộc UBND huyện Núi Thành có tiếp nhận Hồ sơ xin cấp phép xây dựng tường rào chùa Lương Mỹ của Sư cô Thích Nữ Đồng Hiếu gửi kèm theo đơn xin phép xây dựng ghi ngày 21/3/2023, gồm:

+ Hồ sơ bản vẽ thiết kế kèm theo thuyết minh tính toán kết cấu.

+ Bản cam kết về việc đảm bảo an toàn cho công trình liền kề khi xây dựng ngày 27/3/2023.

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 815535 do UBND tỉnh cấp ngày 25/11/2009.

+ Các giấy tờ liên quan đến Sư cô Thích Nữ Đồng Hiếu (Thông báo số định danh cá nhân và thông tin công dân trong cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Quyết định về việc bổ nhiệm trụ trì chùa Lương Mỹ).

+ Quyết định số 01/QĐ-CLM ngày 02/6/2023 của chùa Lương Mỹ phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Chùa Lương Mỹ, hạng mục: Xây mới tường rào.

+ Hồ sơ năng lực đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty TNHH tổng hợp xây dựng Đức Thành có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số HCM – 00026608 do Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 03/12/2021 và có giá trị đến hết ngày 03/12/2031.

+ Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của chủ trì thiết kế là ông Lê Văn Danh, số QUN – 28491 do Sở Xây dựng tỉnh Quảng Nam cấp ngày 26/5/2023, có thời hạn đến 26/5/2028.

- Quy trình thủ tục tiếp nhận và giải quyết cấp Giấy phép xây dựng số 116/GPXD ngày 07/7/2023 của UBND huyện Núi Thành: Không đảm bảo theo quy định về thời gian (20 ngày đối với cấp giấy phép xây dựng công trình cấp III, cấp IV), cụ thể:

+ Thời gian giải quyết hồ sơ: Theo Phiếu tiếp nhận ngày 28/3/2024 và thời gian trả là 18/4/2023. Tuy nhiên, Giấy phép xây dựng được cấp ngày 07/7/2023. Như vậy, thời gian giải quyết cấp giấy phép xây dựng chậm so với quy định (theo Phiếu tiếp nhận hồ sơ). Theo báo cáo của UBND huyện Núi Thành, trong thời gian này có phát sinh việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Quang Thịnh về việc xây dựng tường rào của chùa; thời điểm kiểm tra đã thi công phần móng và tạm dừng thi công; Phòng Kinh tế hạ tầng đã có yêu cầu chùa và đơn vị tư vấn thiết kế bổ sung giải pháp kết cấu đảm bảo an toàn chịu lực. Tuy nhiên, các tài liệu cung cấp kèm theo không có văn bản của UBND huyện Núi Thành về yêu cầu bổ sung, hoàn thiện hồ sơ.

+ Kiểm tra thực địa: Theo làm việc với Tổ xác minh của Sở Xây dựng thì cơ quan cấp Giấy phép xây dựng đã tổ chức kiểm tra thực địa, tuy nhiên không có biên bản ghi nhận nội dung này.

Như vậy, việc giải quyết cấp giấy phép xây dựng chưa đảm bảo quy trình về thời gian giải quyết cấp giấy phép xây dựng.

* Về mẫu Giấy phép xây dựng:

Theo quyết định phê duyệt dự án thì xác định công trình cấp IV. Tuy nhiên, mẫu Giấy phép xây dựng không có xác định cấp công trình là chưa đảm bảo theo Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021.

* Về chiều cao tường rào đoạn BCD theo Giấy phép xây dựng (giáp với nhà ông Lê Quang Thịnh):

- Nội dung Giấy phép xây dựng số 116/GPXD ngày 07/7/2023 của UBND huyện Núi Thành không có phần tường chắn; chỉ có hạng mục tường rào (có chiều cao 3,22m so với mặt đất bên trong chùa và từ 3,42m đến 5,72m so với mặt đất

bên ngoài). Bản vẽ thiết kế được cấp phép xây dựng thì có thể hiện phần tường chắn và tường rào (phía trên tường chắn).

- Theo Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Núi Thành: Kết cấu tường rào đoạn BCD (đoạn giáp với nhà ông Lê Quang Thịnh) cụ thể như sau: Phần kè chắn đất kết cấu bằng bê tông cốt thép đá 1x2 M250, chiều sâu chôn móng là - 1,0m so với cos nền tự nhiên phía nhà ông Lê Quang Thịnh, chiều cao kè chắn đất đoạn BC là 1,7m, đoạn CD là 3,1m so với cos nền tự nhiên phía nhà ông Thịnh. Phần tường rào kết cấu trụ bê tông cốt thép đá 1x2 M250 kết hợp tường xây gạch đất nung, vữa xi măng M75, có chừa lỗ thoáng, chiều cao tường rào là 1,7m.

2.2. Việc tổ chức triển khai thi công xây dựng của chùa Lương Mỹ:

Chùa Lương Mỹ tổ chức xây dựng tường rào vào khoảng tháng 2/2023 (theo xác nhận của UBND xã Tam Mỹ Tây, chùa Lương Mỹ). Ngày 03/03/2023, UBND xã Tam Mỹ Tây tổ chức làm việc với các cá nhân có liên quan; tại thời điểm làm việc chùa đã xây dựng một đoạn tường rào bê tông cốt thép dày 0,2m, cao 3,1m, dài 18,2m, phía trên có 6 trụ bê tông, cốt thép cao 1,65m tiết diện 0,2mx0,2m; một đoạn tường rào bê tông cốt thép dày 0,2m, cao 1,1m dài 12,0m, phía trên có 4 trụ bê tông, cốt thép cao 1,8m, tiết diện 0,2mx0,2m. Qua kiểm tra, chùa thống nhất dừng việc thi công; UBND xã đề nghị chùa lập hồ sơ, thủ tục để được UBND huyện cấp Giấy phép xây dựng. Đến ngày 07/7/2023, UBND huyện Núi Thành cấp Giấy phép xây dựng 116/GPXD, sau đó chùa tổ chức xây dựng và hoàn thiện vào khoảng tháng 10/2023.

Qua kiểm tra thực địa và đối chiếu với Hồ sơ thiết kế được cấp Giấy phép xây dựng, ghi nhận việc xây dựng tường rào đoạn BCD (đoạn tiếp giáp với nhà ông Lê Quang Thịnh) của chùa Lương Mỹ không đúng theo Giấy phép xây dựng số 116/GPXD ngày 07/7/2023 do UBND huyện Núi Thành cấp. Nội dung xây dựng sai phép này đã được Đoàn xác minh của UBND huyện Núi Thành kiểm tra, phát hiện và được chỉ đạo xử lý tại Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 21/02/2024. Tình hình xây dựng sai phép cụ thể như sau:

** Phần tường rào xây dựng đã hoàn thiện quan sát được:*

- Chiều cao công trình tường rào đã xây dựng (đoạn BCD tiếp giáp với nhà ông Lê Quang Thịnh) như sau:

+ Chiều cao tường rào đoạn BC (so với mặt đất bên ngoài, bao gồm móng bê tông cốt thép và phần tường gạch): Từ 3,5m đến 3,8m;

+ Chiều cao tường rào đoạn CD (so với mặt đất bên ngoài, bao gồm móng bê tông cốt thép và phần tường gạch): Từ 4,72m đến 5,3m;

+ Tường rào đoạn BCD: Tường xây gạch, không chừa ô thoáng;

+ Tại thời điểm đo hiện trạng thì cao trình đất tự nhiên phía ông Lê Quang Thịnh không có dấu hiệu thay đổi độ cao.

- Qua kết quả đo đạc hiện trạng đoạn tường rào BCD so với hồ sơ thiết kế được cấp phép thể hiện như sau:

+ Chênh cao giữa cao trình hiện trạng so với cao trình theo Giấy phép xây dựng được cấp phép đoạn BC (so với mặt đất bên ngoài, bao gồm móng bê tông cốt thép và phần tường gạch) từ +0,1 m đến +0,4m.

+ Chênh cao giữa cao trình hiện trạng so với cao trình theo Giấy phép xây dựng được cấp phép đoạn CD (so với mặt đất bên ngoài, bao gồm móng bê tông cốt thép và phần tường gạch) từ 0,0m đến +0,5m.

+ Tường rào đoạn BCD so với hồ sơ thiết kế được cấp phép: Tường xây gạch, không chừa ô thoáng.

* *Phần móng và một phần tường chắn*: Đã lấp đất nên không thể đánh giá xây dựng theo Hồ sơ thiết kế đã được cấp phép xây dựng. Quá trình xây dựng, chùa Lương Mỹ thuê nhân công địa phương tự xây dựng và không có thuê tư vấn giám sát công trình.

2.3. Trách nhiệm kiểm tra, xử lý vi phạm trật tự xây dựng:

- Việc xây dựng tường rào của chùa Lương Mỹ khi chưa có Giấy phép xây dựng đã được UBND huyện Núi Thành, UBND xã Tam Mỹ Tây kiểm tra, phát hiện từ tháng 3/2023 nhưng không xử lý vi phạm theo quy định.

- Qua quá trình kiểm tra, xác minh giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND huyện Núi Thành, Đoàn xác minh của Thanh tra huyện Núi Thành đã phát hiện công trình xây dựng sai phép và Chủ tịch UBND huyện đã chỉ đạo xử lý vi phạm tại Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Quang Thịnh (lần đầu); nhưng đến nay vẫn chưa tổ chức thực hiện.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 23/4/2024, Sở Xây dựng chủ trì tổ chức đối thoại trong quá trình giải quyết khiếu nại lần hai của ông Lê Quang Thịnh. Cùng tham gia đối thoại có đại diện các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh (Ban tiếp dân), Ban Tôn giáo tỉnh, UBND huyện Núi Thành (cơ quan bị khiếu nại), UBND xã Tam Mỹ Tây, Sư cô Thích Nữ Đồng Hiếu - Trụ trì chùa Lương Mỹ và ông Lê Quang Thịnh (người khiếu nại). Kết quả đối thoại:

- Ông Lê Quang Thịnh đề nghị cơ quan chức năng xem xét, giải quyết đơn khiếu nại theo quy định của pháp luật.

- Đại diện các cơ quan tham gia đối thoại thống nhất với kết quả xác minh nội dung khiếu nại của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 99/BC-SXD ngày 22/4/2024.

V. Kết luận:

1. Ông Lê Quang Thịnh khiếu nại Công văn số 1954/UBND-KTHT ngày 15/9/2023 của UBND huyện Núi Thành về việc trả lời đơn của ông Lê Quang Thịnh liên quan đến việc cấp Giấy phép xây dựng cho chùa Lương Mỹ xây dựng tường rào không đảm bảo an toàn, không đúng quy định, làm ảnh hưởng đến gia đình ông. Kết quả xác minh ghi nhận việc cấp Giấy phép xây dựng của UBND huyện Núi Thành đã tuân thủ các quy định về: Thẩm quyền cấp Giấy phép xây

dựng, thành phần Hồ sơ cấp phép xây dựng; đơn vị tư vấn thiết kế có chứng chỉ năng lực và chủ trì thiết kế có chứng chỉ hành nghề đảm bảo theo quy định; Hồ sơ thiết kế được cấp phép xây dựng đã được UBND huyện Núi Thành khẳng định đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, đảm bảo độ ổn định, an toàn cho công trình xây dựng và các công trình lân cận tại Công văn số 1379/UBND-KT&HT ngày 07/7/2023.

2. Liên quan đến các phản ánh, kiến nghị:

- Đối với nội dung đề nghị chỉ đạo tổ chức tháo dỡ phần tường rào xây dựng sai với giấy phép xây dựng đã được cấp, để đảm bảo an toàn cho người dân xung quanh. Nội dung này đã được UBND huyện Núi Thành tổ chức kiểm tra, phát hiện và chỉ đạo xử lý tại Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 của Chủ tịch UBND huyện Núi Thành về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Lê Quang Thịnh. Theo đó, Chủ tịch UBND huyện Núi Thành giao phòng Kinh tế và Hạ tầng thực hiện trình tự, thủ tục xử lý; hoặc tham mưu cấp thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

- Đối với nội dung đề nghị kiểm tra, tính toán điều chỉnh kiến trúc, kết cấu tường rào đảm bảo ổn định an toàn; thu hồi hoặc điều chỉnh Giấy phép xây dựng đối với các nội dung kiểm tra không đảm bảo. Quá trình kiểm tra, xác minh nội dung khiếu nại, ghi nhận chủ đầu tư (chùa Lương Mỹ) đã không lựa chọn nhà thầu có năng lực để thi công xây dựng, không lựa chọn đơn vị tư vấn có năng lực để giám sát công trình; chủ đầu tư thuê nhân công địa phương tự xây dựng và không thực hiện quản lý chất lượng công trình theo quy định. Hiện nay, công tác quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng được quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và thẩm quyền quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam được quy định tại Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh. Căn cứ theo Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 thì thẩm quyền quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng đối với công trình tường rào chùa Lương Mỹ, xã Tam Mỹ Tây thuộc thẩm quyền quản lý của UBND huyện Núi Thành. Vì vậy, UBND huyện Núi Thành tổ chức đánh giá an toàn công trình theo quy định.

Từ những nhận định và căn cứ trên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Quang Thịnh đối với Công văn số 1954/UBND-KTHT ngày 15/9/2023 của UBND huyện Núi Thành về việc trả lời đơn của ông Lê Quang Thịnh. Việc giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Núi Thành tại Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 là đảm bảo quy định của pháp luật.

Điều 2.

1. Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Núi Thành:

- Tổ chức thực hiện Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 về

việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Lê Quang Thịnh theo quy định của pháp luật.

- Khẩn trương xử lý hành vi xây dựng không đúng Giấy phép xây dựng của chùa Lương Mỹ và tổ chức kiểm điểm trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan về những tồn tại trong công tác tham mưu cấp phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng đối với công trình tường rào chùa Lương Mỹ.

- Tổ chức đánh giá an toàn công trình theo thẩm quyền quản lý nhà nước về quản lý chất lượng công trình xây dựng được quy định tại Điều 5 Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh.

2. Giao Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh áp dụng biện pháp thực hiện hoặc chỉ đạo cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan tổ chức thi hành Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai này theo quy định tại khoản 1 Điều 31 Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ; đồng thời, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thi hành quyết định giải quyết khiếu nại có hiệu lực pháp luật và báo cáo kết quả đến Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Trong thời hạn 01 năm, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu ông Lê Quang Thịnh không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND huyện Núi Thành, ông Lê Quang Thịnh, Sư cô Thích Nữ Đồng Hiếu - Trụ trì chùa Lương Mỹ, Thủ trưởng các cơ quan và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Thường trực Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- UBKT Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Hội Nông dân tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- CPVP;
- Ban TCD tỉnh (niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân tỉnh);
- Lưu: VT, NCKS, KTN, TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quang Bửu